



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

Expte. LPO nº

SL

Proy. nº

## SOLICITUD DE LICENCIA URBANÍSTICA DE OCUPACIÓN Y/O UTILIZACIÓN PARA EDIFICACIONES EXISTENTES

### DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE: \_\_\_\_\_ APELLIDOS \_\_\_\_\_

D.N.I., N.I.E. \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_

DOMICILIO a efectos de notificación \_\_\_\_\_

Actúa en nombre propio o en representación de (según art. 5 de la Ley 39/2015): \_\_\_\_\_

D.N.I., N.I.F, N.I.E. \_\_\_\_\_ Tfno.: \_\_\_\_\_

Domicilio a efectos de notificación \_\_\_\_\_

### DATOS DE LA ACTUACIÓN URBANÍSTICA PARA LA QUE SE SOLICITA LA LICENCIA

INMUEBLE: \_\_\_\_\_

SITUACIÓN: \_\_\_\_\_

EN CASO DE EDIFICIO, NOMBRE : \_\_\_\_\_

BASE TRIBUTARIA \_\_\_\_\_

### **ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS QUE AL DORSO SE RELACIONAN.**

Por lo expuesto, declarando bajo mi responsabilidad que son ciertos y auténticos los datos expresados y los documentos adjuntos, y que conozco y me comprometo a cumplir los deberes y obligaciones que imponen la normativa aplicable al ayuntamiento de Nerja, **SOLICITO** que, tras los trámites exigibles, resuelva conceder la Licencia de Ocupación y/o Utilización regulada en el apartado 2º de la letra d) del artículo 13 del Reglamento de Disciplina Urbanística a los efectos procedentes, **LIQUIDÁNDOSE EN EL MOMENTO DE LA PRESENTACION EL IMPORTE ÍNTEGRO DE LA TASA, SIN CUYO REQUISITO NO SE PROCEDERÁ A LA TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE.**

Nerja,

**SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA**

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantías de los Derechos Digitales, le informamos que los datos por Vd. facilitados serán incorporados a un fichero titularidad del Excmo. Ayuntamiento de Nerja, con la finalidad de gestionar el servicio por Vd. solicitado.

El Excmo. Ayuntamiento de Nerja pone en su conocimiento que Vd. podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de sus datos, notificándolo al mismo Ayuntamiento, completando el correspondiente formulario de ejercicio de derechos que ponemos a su disposición en la Oficina Municipal de Atención al Ciudadano en C/ Carmen, nº 1, CP- 29780 Nerja (Málaga), o mediante carta dirigida a la misma.

1. Las solicitudes de licencias de ocupación o utilización referidas a edificaciones existentes en las que no sea preciso la ejecución de ningún tipo de obra de reforma o adaptación, deberán acompañarse de certificado, descriptivo y gráfico, suscrito por técnico competente y visado por el correspondiente colegio profesional, en el que conste la terminación de la obra en fecha determinada, la descripción del estado de conservación del edificio y las instalaciones con que cuenta y acredite, en atención de las circunstancias anteriores, la aptitud del mismo para destinarse al uso previsto; así como la identificación catastral y registral del inmueble, y las condiciones urbanísticas vigentes. Se adjuntará igualmente a la solicitud documentación justificativa del correcto funcionamiento de las instalaciones ejecutadas en el inmueble conforme a su normativa reguladora y, en su caso, certificación emitida por las empresas suministradoras de los servicios públicos, de que las redes son accesibles desde la edificación sin precisar nuevas obras, y de ser viable dicha acometida.
2. Nota simple actualizada del Registro de la Propiedad y referencia catastral.
3. Último recibo de contribución urbana (I.B.I.)
4. Último recibo de electricidad.
5. Informe original de disponibilidad y adecuación de las acometidas de agua, saneamiento y pluviales emitido por la empresa municipal de aguas, Aguas de Narixa.
6. Fotografía/s de la/s fachada/s.