



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

L.P.O. N°

SL- n°

PROYECTO N°

**SOLICITUD DE LICENCIA URBANISTICA
DE PRIMERA OCUPACIÓN Y UTILIZACIÓN**

DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE: _____ APELLIDOS _____

D.N.I., N.I.F, Pasaporte o Tarjeta Residente _____ Teléfono: _____

DOMICILIO a efectos de notificación _____

Actúa en nombre propio o en representación (adjuntando poder notarial) _____

Y D.N.I., N.I.F, Pasaporte o Tarjeta Residente _____

Domicilio a efectos de notificación _____

DATOS DE LA ACTUACION URBANISTICA PARA LA QUE SE SOLICITA LA LICENCIA

SITUACIÓN: _____

EN CASO DE EDIFICIOS –NOMBRE DEL EDIFICIO _____

NOMBRE URBANIZACIÓN _____

LICENCIA CONCEDIDA EL DÍA. AL EXPEDIENTE N°

BASE TRIBUTARIA (Presupuesto).

ADJUNTANDO LOS DOCUMENTOS QUE AL DORSO SE RELACIONAN.

Por lo expuesto, declarando bajo mi responsabilidad que son ciertos y auténticos los datos expresados y los documentos adjuntos, y que conozco y me comprometo a cumplir los deberes y obligaciones que imponen la normativa aplicable al ayuntamiento de Nerja, **SOLICITO** que, tras los trámites exigibles, resuelva conceder la Licencia de Primera Ocupación y Utilización para la referida actuación urbanística a los efectos procedentes de conformidad con lo previsto en los artículos 7 y 8 del RDL 2/2008, Ley del Suelo, y 51.1.A.b) y 169.1.e) de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía. **LIQUIDÁNDOSE EN EL MOMENTO DE LA PRESENTACION EL IMPORTE INTEGRO DE LA TASA, SIN CUYO REQUISITO NO SE PROCEDERÁ A LA TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE.**

Nerja, de _____ de 2.00

ILMA. SRA. ALCALDESA-PRESIDENTA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

1.- Certificación original de finalización de la actuación conforme al proyecto aprobado (con planos acotados fin de obra y visados por el colegio oficial correspondiente), expedida por:

1.1 Arquitecto _____

D.N.I. n^a _____

Domicilio a efectos de notificación _____

1.2 Arquitecto-Técnico _____

D.N.I.n^o _____

Domicilio a efectos de notificación _____

2.- Nombre del Constructor _____

D.N.I. n^o _____

Domicilio a efectos de notificación _____

3.- MEDIDAS CONTRAINCENDIOS.

3.1.- Cuando es necesario sólo la instalación de extintores: Certificado original del Arquitecto ó técnico titulado competente y visado por el colegio oficial correspondiente de que cumple la normativa contra incendios correspondiente. Así como fotocopia del contrato de mantenimiento, de puesta en funcionamiento de las instalaciones.

3.2. Otros Medios de Protección contra incendios: Certificado original del Arquitecto ó técnico titulado competente y visado por el colegio oficial correspondiente de que cumple la normativa contra incendios correspondiente. Alta de la instalación contra incendios presentada en la Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa, Delegación en Málaga. Y fotocopia del contrato de mantenimiento, de puesta en funcionamiento de las instalaciones.

4.- TELECOMUNICACIONES

4.1. En el caso de edificios o conjuntos de edificaciones de más de 20 viviendas: un certificado de Fin de Obras, firmado por el Ingeniero o Ingeniero Técnico de Telecomunicaciones que haya actuado como director de obra (visado por el colegio profesional correspondiente). El certificado irá acompañado por un



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

Boletín de instalación firmado por la empresa instaladora encargada de ejecutar la instalación, y por un protocolo de pruebas de que cumple lo dispuesto en el proyecto, dicha documentación debidamente sellada por la Jefatura Provincial de Inspección de Telecomunicaciones y certificado emitido por la misma que acredite el cumplimiento del Real Decreto 401/2003, de 4/abril.

4.2. En el caso de edificios o conjunto de edificaciones de menos de 20 viviendas: un Boletín de instalación, firmado por la empresa instaladora encargada de ejecutar la instalación, y por un protocolo de pruebas de que cumple lo dispuesto en el proyecto, dicha documentación debidamente sellada por la Jefatura Provincial de Inspección de Telecomunicaciones y certificado emitido por la misma que acredite el cumplimiento del Real Decreto 401/2003, de 4/abril.

5.- *Fotocopia de la Licencia de Obras.*

6.- *Si se trata de realización de nuevas construcciones, o de ampliación, rehabilitación, demolición o derribo de las ya existentes, ya sea parcial o total: Declaración (o fotocopia de la que se haya presentado) de alta o alteración para el Padrón Catastral de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (Modelo 902) formalizado en los vigentes modelos de impresos, a los que se adjuntará en caso de no haber presentado con anterioridad dicha declaración.*

7.- *Fotografía/s de la/s fachada/s (tamaño 10 x 15ctms.).*

8.- *Certificado Técnico realizado por empresa homologada del funcionamiento de los conductos de ventilación, o en su caso certificado del Arquitecto de innecesariedad del mismo.*

9.- *Fotocopia de la escritura de obra nueva si obra en su poder.*

10.- *Informe de Inspección Final por parte del Consorcio Provincial de Bomberos de Málaga con resultado favorable, en el caso de ser obligatorio.*

11.- *Ensayo de los aislamientos acústicos, según Decreto 6/2012 de 17/enero, Instrucción Técnica nº 5 (IT.5), en el caso de ser obligatorio.*

OBSERVACIONES:.....
.....
.....
.....
.....



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

INFORME DE CUMPLIMIENTO Y PLAN DE ADECUACION A LA LOPD.

4.1. ANEXO 1: CLAÚSULA INFORMATIVA/ SOLO PARA PERSONAS FÍSICAS:

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal (LOPD), le informamos que los datos por Vd. facilitados serán incorporados a un fichero titularidad del Excmo. Ayuntamiento de Nerja con la finalidad de gestionar el servicio por Vd. solicitado.

Le informamos que las únicas cesiones de datos previstas serán, en su caso, las realizadas a otras Administraciones Públicas cuando proceda, en los términos previstos en el artículo 21 de la LOPD, las cesiones previstas en la Ley y aquellas realizadas con su consentimiento expreso.

El Excmo. Ayuntamiento de Nerja pone en su conocimiento que Vd. podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de sus datos, notificándolo al mismo Ayuntamiento, completando el correspondiente formulario de ejercicio de derechos que ponemos a su disposición en la Oficina Municipal de Atención al Ciudadano en C/ Carmen, nº 1, CP- 29780 Nerja (Málaga), o mediante carta dirigida a la misma.